



**COMUNE DI NOLE**  
**Città metropolitana di Torino**

**Allegato D**

**SCHEMA DI CONTRATTO PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI  
MICRO NIDO E SERVIZI COMPLEMENTARI**

L'anno duemilaventitre, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella Residenza Comunale, Via Devesi, 14 – NOLE

**TRA**

\_\_\_\_\_ domiciliato per la carica in Nole (TO) – Via Devesi, 14, la quale interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Nole (TO), PARTITA IVA 01282670015, che rappresenta nella sua qualità di \_\_\_\_\_

**E**

il Signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ quale dichiara di intervenire in nome e per conto della \_\_\_\_\_ con sede in Via \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_, in prosieguo chiamata "Concessionario", codice fiscale n. \_\_\_\_\_, quale legale rappresentante, come evincesi da visura camerale telematica presso la rete telematica delle Camere di Commercio in data \_\_\_\_\_ agli atti del Comune

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO.**

Il Comune affida alla Ditta, che l'assume, la concessione della gestione del servizio di asilo nido, nella sua totalità gestionale ed organizzativa, presso la struttura di Via Ponte Masino 1 a Nole, sotto l'osservanza delle norme, condizioni, patti e modalità risultanti dal bando e disciplinare di gara, dal

capitolato tecnico approvato con determinazione dirigenziale n. ....del..... nonché dalla matrice dei rischi e dell'offerta pervenuta alla Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni Ciriace e Basso Canavese in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_.

La Ditta, a mezzo del legale rappresentante, dichiara di conoscere integralmente il capitolato speciale, la matrice dei rischi, il bando di gara ed il relativo disciplinare, avendone sottoscritto per accettazione copia, depositata agli atti del Comune, documenti che qui si intendono integralmente riportati e trascritti e formanti parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati.

## **ART. 2 - DURATA DELLA CONCESSIONE.**

La presente concessione ha durata con decorrenza dal 01/06/2023 sino al 31/07/2028.

## **ART. 3 – VALORE DELLA CONCESSIONE E CORRISPETTIVI.**

Il valore della concessione è stimato in Euro \_\_\_\_\_

Per il pagamento/incasso dei corrispettivi relativi al canone annuo di utilizzo della struttura dovuto dal concessionario - sulla base degli importi dichiarati in sede di offerta economica che si intendono qui integralmente richiamati – si richiama il contenuto dell'art. 4 del Capitolato Speciale.

## **ART. 4 – OPZIONI E RINNOVI.**

Prima della scadenza del contratto, l'Amministrazione, qualora ne ricorrano le condizioni, si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per un analogo periodo, anche di anno in anno, alle medesime condizioni sostanziali, previa valutazione positiva del servizio svolto.

## **ART. 5 – COPERTURE ASSICURATIVE**

La Ditta ha presentato copia della polizza di assicurazione contro eventuali rischi di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro con massimali di euro \_\_\_\_\_, e copia della polizza di assicurazione per il rischio incendio a rischio locativo per il valore del valore del fabbricato nonché del contenuto.

Le suddette polizze di assicurazione depositate agli atti del Comune, sottoscritte dalle parti, costituiscono parte integrante del contratto, anche se ad esso non materialmente allegate.

## **ART. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA.**

La Ditta, a garanzia del presente contratto, ha costituito cauzione contrattuale mediante \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_. Per l'importo di Euro \_\_\_\_\_, emessa in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ (documento anch'esso facente parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegato).

## **ART. 7 - ONERI E RESPONSABILITÀ.**

Per quanto riguarda gli obblighi a carico del concessionario si richiamano integralmente i contenuti di cui agli artt. 15-16-17 del Capitolato speciale.

## **ART. 8 - PERSONALE E SICUREZZA**

La Ditta affidataria si impegna ad osservare nei riguardi dei propri dipendenti tutte le disposizioni di legge in materia di lavoro e di sicurezza, le norme del C.C.N.L. e le disposizioni previdenziali ed assicurative. Tutti gli obblighi assicurativi, antinfortunistici, assistenziali, previdenziali sono a carico della Ditta, che ne è la sola responsabile. Con ciò il Comune resterà pienamente esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità che potesse derivare per infortuni, assicurazioni, ecc..

La Ditta affidataria si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi sopraindicati anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

Il rappresentante della Ditta dichiara che dalle date di rilevazione delle posizioni INPS ed INAIL - di cui al

D.U.R.C. rilasciato in data \_\_\_\_\_ e del quale ha oggi preso visione - nulla è variato e che la Ditta è a tutt'oggi in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi. Si richiama qui integralmente il contenuto dell'articolo 18 del capitolato speciale.

## **ART. 9 - ATTIVITA' DI CONTROLLO E MONITORAGGIO**

Al personale dell'Amministrazione Comunale incaricato dei controlli è garantito l'accesso alla struttura - con modalità da concordarsi per non interferire nelle attività educative - per verificare il rispetto degli obblighi assunti dal Concessionario con particolare riferimento agli aspetti qualitativo-gestionali del servizio erogato.

Il controllo potrà avvenire per verificare la rispondenza dell'attività svolta con il progetto educativo e con il progetto gestionale presentato in sede di gara.

Si richiama qui integralmente il contenuto degli artt. 18-27 del capitolato speciale.

## **ART. 10 – INADEMPIENZE E PENALI.**

Qualora si verificassero inadempienze, ritardi, difformità e/o mancanze nella gestione rispetto a quanto previsto nel presente capitolato/contratto o nel progetto offerta presentato dal Concessionario, il Comune di Rivoli applicherà le penalità indicate nell'art. 28 del capitolato speciale.

## **ART. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Concedente può procedere alla risoluzione del contratto per rilevanti motivi di pubblico interesse o per gravi motivi di ordine pubblico, secondo quanto indicato nell'art. 29 del capitolato speciale.

## **ART. 12 - DIVIETO DI SUBCONCESSIONE E DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

È fatto assoluto divieto al Concessionario, di subconcedere a terzi in tutto o in parte il servizio oggetto della concessione o cedere il contratto di concessione del servizio. La violazione del suddetto divieto comporta la risoluzione del contratto, la perdita della cauzione e il risarcimento degli eventuali danni subiti.

## **ART. 13 - SPESE DI CONTRATTO.**

Tutte le spese contrattuali, di registrazione, di bollo e quelle future, ove dovute, sono a carico del concessionario.

## **ART. 14 – CONTROVERSIE.**

Per qualunque contestazione che possa insorgere nell'interpretazione ed esecuzione del presente contratto, il foro competente è quello di Ivrea, è esclusa la competenza arbitrale.