



Comune di Nole

Città Metropolitana di Torino

Via Devesi n. 14 – Cap 10076 Tel. 011 9299725 – Fax . 011 9296129 – C.F. - P.IVA 01282670015

www.comune.nole.to.it e-mail uff.tecnico@comune.nole.to.it

UFFICIO TECNICO

Prot. n° 136

AVVISO ESPLORATIVO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DELLA SEDE COMUNALE DI VIA DEVESI N. 14, PER GLI ANNI 2019, 2020 e 2021 – DECORRENZA DAL 01.02.2019 AL 31.01.2021.

CIG: ZC12694634

Il Comune di Nole intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione impianti di climatizzazione della sede comunale di Via Devesi n. 14, per gli anni 2019, 2020 e 2021 – decorrenza dal 01.02.2019 al 31.01.2021 (ovvero per la durata di 24 mesi).

Ente Appaltante:

Comune di Nole, Via Devesi – 14 – 10076 NOLE (TO) – C.F. – P. IVA – PEC 01282670015;
comune.nole.to@legalmail.it

Procedura e criterio:

Procedura negoziata. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso sull'importo (a corpo), biennale (ovvero per la durata di 24 mesi con decorrenza dal 01.02.2019 al 31.01.2021), posto a base d'asta pari ad € 6.800,00 oltre Iva di legge, il tutto ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Oggetto del presente appalto:

Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione della sede comunale di Via Devesi n. 14, per gli anni 2019, 2020 e 2021 – decorrenza dal 01.02.2019 al 31.01.2021 (ovvero per la durata di 24 mesi) consistente nella

manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale della nuova sede comunale di Via Devesi n° 14. Il servizio dovrà essere comprensivo della manutenzione annuale degli impianti (come sotto descritto), con inclusi n. 3 (tre) interventi per chiamata di malfunzionamento extra (intervento entro un tempo massimo di n. 2 ore dalla chiamata telefonica) oltre a i 2 passaggi di manutenzione annui dei seguenti impianti:

- Impianto di climatizzazione estiva ed invernale di tutti gli uffici della sede comunale:
impianto MULTI – V PLUS II costituito dalle seguenti unità esterne:
n. 2 mod. LG ARUB120LT3
n. 2 mod. LG ARUB120LT3
e dalle seguenti unità interne: n. 49 + n. 8 HR Box
- N. 1 condizionatore singolo per climatizzazione estiva ed invernale (unità esterna + unità interna) per la sala CED;
- Impianto di climatizzazione estiva ed invernale della sala consigliere costituito da n. 1 unità esterna (potenza termica di 18 Kw e potenza frigorifera di 15,6 Kw) e n. 5 unità interne (fissate a pavimento e aventi ognuna una potenza termica di 4,5 Kw e potenza frigorifera di 3,5 Kw);

Le unità esterne dovranno essere soggette ai seguenti interventi (n. 2 passaggi all'anno):

- Verifica con LGMV (salvataggio dati) presente solo nell'impianto MULTI – V PLUS II
- Pulizia scambiatore esterno
- Verifica controlli centralizzati
- Verifica collegamenti elettrici
- Verifica assorbimenti elettrici
- Verifica motori ventilatori
- Aggiornamento libretti Fgas

Le unità interne dovranno essere soggette ai seguenti interventi (n. 2 passaggi all'anno):

- Pulizia filtri
- Verifica assorbimenti elettrici
- Verifica pompa rilancio condensa
- Verifica scambiatore interno
- Verifica motore ventilatore
- Verifica temperature (ingresso/uscita)
- Verifica comando locale remoto
- Trattamento sanificante

Importo del presente appalto di servizio:

L'importo contrattuale complessivo dell'appalto ammonta a € 6.800,00 oltre Iva ai sensi di legge, ovvero il servizio avrà un costo annuo pari ad € 3.400,00 oltre Iva di legge;

Requisiti richiesti ai soggetti interessati all'appalto.

- Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (già art. 38, comma 1 – lettere a), b), c), d), e), f), g), h), l), m), m-ter) e m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);
- Richiedere di partecipare tramite il modulo allegato al presente avviso alla procedura selettiva finalizzata all'individuazione dell'appaltatore che verrà indetta da questa Amministrazione.
- Considerato che l'individuazione della migliore offerta avverrà tramite procedura sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA), la Ditta partecipante dovrà essere iscritta **OBBLIGATORIAMENTE** al MEPA allo strumento del Mercato Elettronico (ME) all'iniziativa "Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)"

Si invitano, pertanto, quanti fossero interessati a far pervenire al Comune di Nole, avvalendosi del "modulo – allegato B" allegato al presente avviso, la propria manifestazione di interesse e richiesta di partecipazione alla procedura selettiva.

La suddetta manifestazione d'interesse e richiesta di partecipazione, con allegata una copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 14.01.2019** esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.) presso la casella del Comune di Nole: comune.nole.to@legalmail.it

Si precisa altresì che il presente avviso e la successiva ricezione delle dichiarazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale che, sulla base delle istanze pervenute, avvierà una procedura negoziata tra concorrenti idonei.

Trattamento dei dati.

I dati forniti al Comune di Nole saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento U.E. n. 679/2016, ai fini del presente procedimento.

Responsabile del procedimento.

Signor GENINATTI Geom. Davide, Tel. 0119299711, indirizzo mail: uff.tecnico@comune.nole.to.it

Ogni informazione relativa al presente avviso potrà essere richiesta a:

Ufficio Tecnico del Comune di Nole, indirizzo mail: uff.tecnico@comune.nole.to.it

Nole, lì : 04.01.2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica:
(ROCCHIETTI Arch. Fabrizio)

