

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Comune di NOLE

PROGETTO ESECUTIVO

ai sensi dell' art. 23 del D. Lgs. 16 aprile 2016, n. 50

INTERVENTO:

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI SCUOLA MATERNA
I LOTTO FUNZIONAE**

OGGETTO:

ANALISI PREZZI

Proprietà:

COMUNE DI NOLE

Via Devesi n. 14
10076 - Nole (TO)
P. IVA: 01282670015

Progettazione e D.L. generale:

Arch. Dario MORDENTI

P.iva: 09081130016
Piazza Emanuele Filiberto, 7 - 10122 TORINO (TO)
tel: +39 348.44.25.932

Coordinatore per la sicurezza

in fase di progettazione ed esecuzione:

Ing. ALESSANDRO REMONDA

P.iva: 08534280014
Via Paolo Veronesi, 216/5 - 10148 Torino
tel: +39 011.5690275

TAVOLA	NL_SC_MT_AP
REV.	--
SCALA	-----
DATA	05/10/2017

N.P. 01						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di davanzali in alluminio, compreso fissaggio ad attuale davanzale e muratura, sigllatura con silicone o simili, nelle forme indicate dalla direzione lavori e adattamenti eventuali da effettuare in loco					
MATERIALI E OPERE						
a1 Prezzi desunti da prezzoario regionale						
a1.1						
a1.2						
a1.3						
a1.4						
a1.5						
a1.6						
a1.7						
Subtotale a1						€ -
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
a2.1	fornitura	mq			€ 233,03	
Subtotale a2					€ 233,03	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
					€ -	
c Mano d'opera						
c.1	Operaio comune	ore	10,00	€ 23,23	€ 232,30	
c.2	Operaio qualificato	ore	10,00	€ 24,35	€ 243,50	
c.3	Operaio specializzato	ore	10,00	€ 26,12	€ 261,20	
Subtotale c					€ 737,00	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 970,03	
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 126,10	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 109,61	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 1.205,75	€ 1.205,75
	TOTALE	cad	1,00			€ 1.205,75
	Arrotondamento					-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO € / cad 1.205,11						

N.P. 02						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di copertine, converse, imbotte, davanzali, chiusure sotto facciata in legno, angolari, faldalo e gronde					
MATERIALI E OPERE						
a1 Prezzi desunti da prezzo regionale						
a1.1						
a1.2						
a1.3						
a1.4						
a1.5						
a1.6						
a1.7						
Subtotale a1						€ -
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
a2.1	fornitura	mq			€ 1.444,25	
Subtotale a2					€ 1.444,25	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
					€ -	
c Mano d'opera						
c.1	Operaio comune	ore	35,00	€ 23,23	€ 813,05	
c.2	Operaio qualificato	ore	40,00	€ 24,35	€ 974,00	
c.3	Operaio specializzato	ore	30,00	€ 26,12	€ 783,60	
Subtotale c					€ 2.570,65	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 4.014,90	
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 521,94	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 453,68	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 4.990,52	€ 4.990,52
	TOTALE	cad	1,00			€ 4.990,52
	Arrotondamento					-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO € / cad 4.989,88						

N.P. 03						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di copertine, converse, imbotte, davanzali, chiusure sotto facciata in legno, angolari, faldalo e gronde					
MATERIALI E OPERE						
a1 Prezzi desunti da prezzoario regionale						
a1.1 a1.2 a1.3 a1.4 a1.5 a1.6 a1.7						
Subtotale a1						€ -
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
a2.1	fornitura	mq			€ 1.403,05	
Subtotale a2					€ 1.403,05	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
					€ -	
c Mano d'opera						
c.1	Operaio comune	ore	15,00	€ 23,23	€ 348,45	
c.2	Operaio qualificato	ore	10,00	€ 24,35	€ 243,50	
c.3	Operaio specializzato	ore	0,00	€ 26,12	€ -	
Subtotale c					€ 591,95	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 1.995,00	€ 2.479,79
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 259,35	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 225,44	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 2.479,79	
TOTALE						
Arrotondamento						-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO € / cad 2.479,15						

N.P. 04						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di copertine, converse, imbotte, davanzali, chiusure sotto facciata in legno, angolari, faldalo e gronde					
MATERIALI E OPERE						
a1 Prezzi desunti da prezzo regionale						
a1.1						
a1.2						
a1.3						
a1.4						
a1.5						
a1.6						
a1.7						
Subtotale a1						€ -
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
a2.1	fornitura	mq			€ 709,75	
Subtotale a2					€ 709,75	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
Subtotale b					€ -	
c Mano d'opera						
c.1	Operaio comune	ore	5,00	€ 23,23	€ 116,15	
c.2	Operaio qualificato	ore	10,00	€ 24,35	€ 243,50	
c.3	Operaio specializzato	ore	5,00	€ 26,12	€ 130,60	
Subtotale c					€ 490,25	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 1.200,00	
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 156,00	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 135,60	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 1.491,60	€ 1.491,60
	TOTALE	cad	1,00			€ 1.491,60
	Arrotondamento					-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO € / cad					1.490,96	

N.P. 05						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di copertine, converse, imbotte, davanzali, chiusure sotto facciata in legno, angolari, faldalo e gronde					
MATERIALI E OPERE						
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale					
a1.1						
a1.2						
a1.3						
a1.4						
a1.5						
a1.6						
a1.7						
	Subtotale a1					€ -
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
a2.1	fornitura	mq			€ 265,32	
	Subtotale a2				€ 265,32	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
	Subtotale b				€ -	
c	Mano d'opera					
c.1	Operaio comune	ore	5,00	€ 23,23	€ 116,15	
c.2	Operaio qualificato	ore	5,00	€ 24,35	€ 121,75	
c.3	Operaio specializzato	ore	0,00	€ 26,12	€ -	
	Subtotale c				€ 237,90	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 503,22	€ 625,50
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 65,42	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 56,86	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 625,50	
	TOTALE	cad	1,00			€ 625,50
	Arrotondamento					-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO €/cad						624,86

N.P. 06						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa di copertine, converse, imbotte, davanzali, chiusure sotto facciata in legno, angolari, faldalo e gronde					
MATERIALI E OPERE						
a1 Prezzi desunti da prezzo regionale						
a1.1						
a1.2						
a1.3						
a1.4						
a1.5						
a1.6						
a1.7						
Subtotale a1						€ -
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
a2.1	fornitura	mq			€ 1.072,13	
Subtotale a2					€ 1.072,13	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
Subtotale b					€ -	
c Mano d'opera						
c.1	Operaio comune	ore	0,00	€ 23,23	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore	10,00	€ 24,35	€ 243,50	
c.3	Operaio specializzato	ore	10,00	€ 26,12	€ 261,20	
Subtotale c					€ 504,70	
d	Somma subtotali netti (a2+b+c)				€ 1.576,83	
e	Spese generali (+13 % d)	%	13,00		€ 204,99	
f	Utile d'impresa (+10 % d+e)	%	10,00		€ 178,18	
g	Subtotale (d+e+f)				€ 1.960,00	€ 1.960,00
	TOTALE	cad	1,00			€ 1.960,00
	Arrotondamento					-€ 0,64
TOTALE COMPLESSIVO € / cad 1.959,36						