



Relazione di descrizione degli interventi in progetto

Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n° 4324

Albo dei Consulenti tecnici presso il Tribunale di Torino n° 3020

Elenco dei professionisti per le certificazioni previste dall'art. 1 della legge 7 dicembre 1984, n. 818 presso il Comando nazionale VV. FF. n° TO04324A00711

Elenco dei tecnici competenti in acustica ambientale Regione Piemonte A/796

Elenco dei certificatori energetici Regione Piemonte n° 105394

Elenco dei certificatori energetici Regione Liguria n° 4990

1) Finalità del Progetto. Compatibilità urbanistica.

Ravvisando la necessità di migliorare la viabilità delle strade comunali, il personale dell'Area Tecnica è stato incaricato di predisporre un bando per l'affidamento della redazione del presente progetto definitivo esecutivo.

I lavori consisteranno principalmente in:

- rifacimento della pavimentazione esistente con fresatura dello strato di usura, stesura di tappeto di usura per la sede stradale, rimozione e riposizionamento in quota dei chiusini.

Nel P.R.G. vigente e negli strumenti attuativi le aree interessate dagli interventi in progetto sono classificate come "sede stradale" e "Servizi Pubblici".

2) Quadro economico di progetto.

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (TC)	199.530,64	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	0,00	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	10.842,62	
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		10.842,62
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	84.011,60	
CM	COSTO DELLA MANODOPERA	104.676,42	
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		188.688,02
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		199.530,64
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. su importo contrattuale (10% di A6)	19.953,06	
B2	Fondo incentivo (0,2 % di € 108.045,00) – progettazione preliminare	216,09	
B3	Fondo incentivo (0,9% di TC)	1.795,78	
B4	Fondo per accordi bonari (3% di TC)	5.985,92	
B5	Spese per le gare (0,2% di TC)	399,06	
B6	Imprevisti (2% di TC)	3.990,61	
B7	Accantonamento (D.P.R. 207/10 e s.m.i.) (1% di TC)	1.995,31	
	Attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione		
B8	Spese tecniche relative alla progettazione	2.005,00	
B9	Spese per il coordinare della sicurezza in fase di progettazione	464,00	
B10	Spese tecniche per la direzione dei lavori	1.805,00	
B11	Spese per il coordinare della sicurezza in fase di esecuzione	772,00	
	Contributi previdenziali obbligatori	201,84	
	IVA 22% su progetto e direzione lavori	1.154,52	
	Totale spese professionali	6.402,36	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		40.738,19
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		240.268,83

3) Descrizione degli interventi.

L'Amministrazione Comunale, in esecuzione all'attuazione del programma triennale ed annuale dei lavori pubblici ha previsto opere di manutenzione straordinaria di alcune sedi stradali. Con il presente progetto si intende effettuare il rifacimento del manto di alcune strade che ad oggi si presenta particolarmente sconnesso.

Il Settore Opere Pubbliche ha provveduto a redigere un piano preliminare di interventi per la manutenzione straordinaria mirata alla sistemazione stradale di diverse vie di proprietà del Comune di Nole dopo un attento monitoraggio della situazione stradale (tenuto conto delle segnalazioni dei cittadini, degli interventi per buche e di rilievi d'ufficio), non esistono vincoli di sorta all'effettuazione dell'intervento e le indagini di prima approssimazione non hanno evidenziato impedimenti alla realizzazione tecnica dell'opera.

I lavori in appalto si possono riassumere come segue:

- asfaltatura di tratti di pavimentazione stradale ammalorata;
- manutenzione straordinaria di tratti di pavimentazione stradale finalizzata all'eliminazione di pozzanghere, avvallamenti, buche, ecc. ;
- costruzione di un marciapiede;
- sigillatura dei chiusini, delle griglie e caditoie dopo la manutenzione.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Considerato che la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, verificata la specifica tipologia e dimensione dei lavori da progettare, verificata, altresì, in via generale, la conformità ambientale, paesistica, territoriale ed urbanistica dell'intervento ed in considerazione del fatto che:

- le strade interessate dall'intervento sono di proprietà di questo Ente;
- che in relazione alle opere progettate non occorre acquisire ulteriori pareri preliminari, nulla osta, previsti dalla normativa per assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;

si ritiene, ai sensi dell'art.93, c.2 del D.lgs. n.163/2006 eccessivo il duplice livello di definizione (definitivo ed esecutivo) e, pertanto, dispone la riduzione ed accorpamento nell'unico livello di definizione quella esecutiva.

Considerato quanto sopra, è stato redatto il presente Progetto Definitivo Esecutivo, come previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e dal Dpr 207/20.

In attuazione delle norme sull'esecuzione dei lavori si precisa che gli stessi potranno essere svolti con condizioni meteorologiche adatte all'esecuzione di asfalti, con particolare riferimento

alle temperature esterne si precisa che i lavori potranno essere sospesi e/o rinviati ad insindacabile giudizio della Direzione lavori, previo accordo della stessa con il rappresentante tecnico dell'Amministrazione comunale, senza che ciò possa dare adito ad azioni di rivalsa e/o rivendicazioni contrattuali di alcun genere (ad es. revisione prezzi ecc.ecc.).

Tale progetto prevede i seguenti interventi nel comune di Nole:

1) VIA MONEA	1a. tratto di strada da incrocio Via Cravanera a civ.46 di Via Monea, lato destro verso Villanova;	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
	1b. tratto di strada da Via delle Gorre a Via Monea;	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
	1c. incrocio Via Monea con Via Grazioli;	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
	1d. lato destro verso Villanova in prossimità dei dossi su Via Monea;	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
	1e. da cancello cascina Aimo a Ponte.	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
STRADA LA GRANGIA	2. Strisciata quasi centro carreggiata verso Via Grazioli.	Asfaltatura previa fresatura
	3. Cedimento manto stradale su Via La Grangia fronte Via Dei Gelsi (incrocio).	Asfaltatura previa fresatura
VIA SAN VITO	4. Da civico 85 a civico 84.	Asfaltatura previa fresatura
VIA GRAZIOLI	5. Tagli trasversali tra Via Grazioli (Horror) e Via Monea.	Asfaltatura previa fresatura
	6. Taglio trasversale su Via Grazioli all'altezza del civico 2.	Asfaltatura previa fresatura
	7. Taglio longitudinale su Via Grazioli all'altezza del civico 25.	Asfaltatura previa fresatura
	8. Parcheggio Via Grazioli (manifesti elettorali).	Asfaltatura previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura.
	9. Marciapiede su Via Grazioli.	Nuova costruzione di marciapiede previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura.
VIA PADRE MERLO PICH	10. Tombino fronte civico 33.	Portare in quota e sigillare con asfalto colato
VIA FALCONE E BORSELLINO	11. Tratto di strada sterrata.	Asfaltatura previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura
VIA DEVESI – VIA SAN SEBASTIANO	12. Tagli nell'incrocio tra Via Devesi e Via San Sebastiano.	Asfaltatura previa fresatura
13. VIA VILLANOVA	13a. Tratto destro di strada (verso Villanova) da confine a Via Faletti.	Asfaltatura previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura.
	13b. Tratto di strada da passaggio a livello alla fabbrica ex-Remsa.	Asfaltatura previa fresatura
VIA SAN FIRMINO	14. Tratto di strada su Via San Firmino	Asfaltatura previa fresatura
VIA FALETTI	15. Tratto di strada sterrata.	Asfaltatura previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura
STRADA CAMPORELLE	16. Tratto di strada da incrocio con Strada Provinciale 2 a civico 20.	Asfaltatura previa fresatura

Tale progetto prevede i seguenti interventi nella frazione di Grange di Nole:

1. STRADA FAVERO	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
2. STRADA DELLA CHIESA	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.
3. STRADA MARTINA	Asfaltatura previo scavo, esecuzione di fondazione, strato di base e stesa tappeto di usura.
4. STRADA VISIETTI	Asfaltatura previa fresatura e sigillatura tombini.

Descrizione degli interventi in progetto

1. VIA MONEA

1.a. Tratto di strada da incrocio Via Cravanera a civ. 46 di Via Monea, lato destro verso Villanova.

Il tratto della via che parte dall'incrocio con Via Cravanera fino al civico 46 presenta notevoli segni di usura. L'intervento consiste nella fresatura della pavimentazione esistente, di profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nel ricarico della pavimentazione. Successivamente si procederà alla posa del tappeto d'usura, di spessore 4 cm, che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale. Si prevede il ripristino dei tombini e la loro finitura mediante sigillatura con asfalto colato.



1.b. Tratto di strada da Via delle Gorre a Via Monea

Il tratto della via che parte dall'incrocio con Via delle Gorre fino all'incrocio con Via Monea presenta alcuni segni di usura. L'intervento consiste nella fresatura della pavimentazione esistente, con profondità di 2 cm, e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura, di spessore di 3 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale, per le aree indicate a progetto e parzialmente visibili nella fotografia. Si prevede inoltre il ripristino dei tombini e la loro sigillatura con asfalto colato.





1.c. Incrocio Via Monea con Via Grazioli

Nell'incrocio tra Via Monea con Via Grazioli , l'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm e nella stesa dell'emulsione bituminosa. Verrà realizzato il nuovo tappeto di usura, di spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale per le aree indicate a progetto e parzialmente visibili nella fotografia. A lavoro completato, avverrà il ripristino dei tombini e delle griglie e la loro finitura mediante sigillatura con asfalto colato.



1.d. Lato destro verso Villanova in prossimità dei dossi su Via Monea

Il tratto della via in prossimità dei dossi su Via Monea, all'altezza del civico 6, presenta notevoli segni di usura. L'intervento consiste nella fresatura della teste, con profondità di 4 cm., successivamente si procederà al ricarico della pavimentazione esistente ed alla posa del tappeto d'usura, di spessore di 4 cm., che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale, per le aree indicate a progetto e parzialmente visibili nelle fotografie (parte destra della strada in direzione Villanova Canavese). A lavoro completato, avverrà il ripristino dei tombini e la loro finizione mediante sigillatura con asfalto colato.



- Vista verso Villanova -



- Vista verso Nole -

1.e. Da cancello cascina Aimo a Ponte

Il tratto della via che parte dal cancello della cascina Aimo al ponte confinante con Ciriè, presenta notevoli segni di usura. L'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, di profondità di 4 cm e nella stesa dell'emulsione bituminosa. Si procederà poi alla posa del tappeto d'usura, di spessore 4 cm.; a lavoro completato avverrà il ripristino dei tombini e la loro finitura mediante sigillatura con asfalto colato.



2. STRADA LA GRANGIA, STRISCIATA QUASI CENTRO CARREGGIATA VERSO VIA GRAZIOLI

Il tratto della via che parte dall'incrocio con Via dei Gelsi al civico 9, presenta un taglio longitudinale quasi in centro carreggiata verso Via Grazioli . L'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura, di spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale, per le aree indicate a progetto e parzialmente visibili nella fotografia.



3. CEDIMENTO MANTO STRADALE SU STRADA LA GRANGIA FRONTE VIA DEI GELSI

Nell'incrocio tra Strada la Grangia e Via dei Gelsi, come evidenziato nella foto, è presente un cedimento del manto stradale. L'intervento consiste nello scavo con fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm, nel ricarico della pavimentazione e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura, di spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale. A lavoro completato avverrà il ripristino dei tombini e la loro finitura mediante sigillatura con asfalto colato.



4. VIA SAN VITO DA CIVICO 85 A CIVICO 84

Il tratto della via che parte civico 85 al civico 84 presenta notevoli segni di usura. L'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm, che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale. A lavoro completato avverrà il ripristino dei tombini e la loro finitura mediante sigillatura con asfalto colato.



5. TAGLI TRASVERSALI TRA VIA GRAZIOLI E VIA MONEA

Tra Via Grazioli e Via Monea sono presenti dei tagli trasversali su tutta la larghezza della strada. L'intervento consiste nella fresatura della pavimentazione esistente in prossimità dei tagli trasversali, con profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm, che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



6. TAGLIO TRASVERSALE SU VIA GRAZIOLI ALL'ALTEZZA DEL CIVICO 2

Il prossimità del civico 2 di Via Grazioli è presente un taglio trasversale su tutta la larghezza della strada. L'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm, che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale, per l'area indicata a progetto.



7. TAGLIO LONGITUDINALE SU VIA GRAZIOLI ALL'ALTEZZA DEL CIV.25

Il prossimità del civico 25 di Via Grazioli è presente un taglio longitudinale (visibile in figura). L'intervento consiste nella fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 4 cm, nella stesa dell'emulsione bituminosa e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm, che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale, per l'area indicata a progetto.



8. PARCHEGGIO VIA GRAZIOLI

In prossimità del civico 31 di Via Grazioli è presente un'area non asfaltata, pertanto si prevede l'asfaltatura di essa effettuando lo scavo, l'esecuzione della fondazione di 20 cm e dello strato di base. Successivamente verrà stesa l'emulsione bituminosa e il successivo posizionamento del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



9. MARCIAPIEDE SU VIA GRAZIOLI

Su Via Grazioli, in prossimità del parcheggio, sarà previsto un marciapiede di larghezza 2.10 m. Per la realizzazione di quest'ultimo è previsto uno scavo di 0.20 m, la successiva formazione della fondazione e infine il posizionamento di marmette autobloccanti e di cordoli in cemento per la finitura del marciapiede (si veda la tavola progettuale).



10. TOMBINO FRONTE CIVICO 33 DI VIA PADRE MERLO PICH

Il tombino fronte civico 33 di Via Padre Merlo Pich verrà portato in quota all'asfalto esistente, ripristinato nelle porzioni demolite e successivamente si provvederà alla sigillatura con asfalto colato.



11. TRATTO DI STRADA VIA FALCONE E BORSELLINO

Per quanto riguarda il tratto di strada sterrata Via Falcone e Borsellino, l'intervento è composto da più fasi perché, oltre l'asfaltatura (scavo, sottofondi vari e tappeto di usura con spessore di 4 cm), avverrà la posa di due cavidotti per un futuro posizionamento di pali della luce ed il posizionamento .



12. TRATTO TRA VIA DEVESI A VIA SAN SEBASTIANO (INCROCIO)

Nell'incrocio tra Via Devesi e Via San Sebastiano si prevede il risanamento delle due aree visibili in fotografia. Per le medesime si prevede la fresatura totale della pavimentazione esistente, con profondità di 3 cm e nella realizzazione del nuovo tappeto di usura con spessore di 3 cm.



13. VIA VILLANOVA

13a. tratto destro di strada (verso Villanova) da confine a Via Faletti

Nel tratto destro della via che parte dall'incrocio con Via Faletti al confine tra Nole e Villanova è presente un'area non asfaltata, pertanto si prevede l'asfaltatura di essa effettuando lo scavo, l'esecuzione della fondazione e dello strato di base. Successivamente verrà stesa l'emulsione bituminosa e il successivo posizionamento del nuovo tappeto di usura con spessore di 3 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



13b. tratto di strada da passaggio a livello alla fabbrica ex-Remsa

Nel tratto di via che va dal passaggio a livello alla fabbrica ex-Remsa, si prevede una fresatura leggera, la stesa dell'emulsione bituminosa e la successiva posa del tappeto di usura dello spessore di 3 cm.



14. VIA SAN FIRMINO

Nel tratto identificato a progetto di Via San Firmino, si prevede una fresatura leggera, la stesa dell'emulsione bituminosa e la successiva posa del tappeto di usura dello spessore di 3 cm.



15. VIA FALETTI

Per il tratto di strada sterrata di Via Faletti, si prevede l'asfaltatura di essa effettuando lo scavo, l'esecuzione della fondazione e dello strato di base come da tavole progettuali. Successivamente verrà stesa l'emulsione bituminosa e il successivo posizionamento del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



16. STRADA CAMPORELLE

Nel tratto di strada di Strada Camporelle che va dall'incrocio con Strada Provinciale 2 al civico 26, è prevista la risagomatura con conglomerato bituminoso in quanto il tratto di strada si presenta particolarmente danneggiato. Successivamente verrà steso il tappeto di usura con spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



GRANGE DI NOLE

1. STRADA FAVERO

Nel tratto identificato a progetto di Strada Favero, si prevede una fresatura leggera, la stesa dell'emulsione bituminosa e la successiva posa del tappeto di usura dello spessore di 3 cm.







2. STRADA DELLA CHIESA

Nel tratto identificato a progetto di Strada della Chiesa, si prevede una fresatura leggera, la stesa dell'emulsione bituminosa e la successiva posa del tappeto di usura dello spessore di 3 cm.





3. STRADA MARTINA

L'intervento previsto su Strada Martina, essendo una strada sterrata, consiste nello scavo, nell'esecuzione della fondazione e dello strato di base. Successivamente verrà stesa l'emulsione bituminosa e il posizionamento del nuovo tappeto di usura con spessore di 4 cm che funziona da parte superficiale della sovrastruttura stradale.



4. STRADA VISIETTI

Nel tratto identificato a progetto di Strada Visietti, si prevede una fresatura leggera, la stesa dell'emulsione bituminosa e la successiva posa del tappeto di usura dello spessore di 3 cm.

