



Comune di Nole

Città Metropolitana di Torino

Via Devesi n. 14 – 10076 Nole (To)

C.F. – P.IVA 01282670015 – Tel.0119299711 – Fax.0119296129 – E-mail uff.tecnico@comune.nole.to.it

Sito web www.comune.nole.to.it

**SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA'
COMUNALE E DI PROPRIETA' COMUNALE IN PROMISCUITA'
ELETTRICA E MECCANICA CON E-DISTRIBUZIONE SPA
(periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024)**

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA DEL SERVIZIO

SI PREMETTE CHE:

1. La società e-Distribuzione, proprietaria degli impianti di distribuzione dell'energia elettrica che si trovano in promiscuità con gli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale ha posto nel protocollo sottoscritto alcune condizioni per accedere in sicurezza agli impianti promiscui.
2. In tale protocollo sono state formalizzate e descritte delle condizioni operative specifiche con la finalità di mantenere in continuità il servizio elettrico e permettere all'impresa incaricata dalla Amministrazione comunale di operare in sicurezza garantendo le manutenzioni degli impianti di illuminazione pubblica.
3. L'accordo prevede che l'impresa abbia specifiche certificazioni e personale formato.
4. in data 31.05.2022 andrà in scadenza la Convenzione CONSIP – “Servizio Luce 2” per quanto riguarda i punti luce di proprietà comunale e non è intenzione dell'Amm.ne Comunale aderire alla Convenzione CONSIP – “Servizio Luce 4” in quanto la stessa prevede una serie di servizi integrati, compresa la fornitura di energia elettrica, che non sono di interesse per la stessa Amm.ne Comunale. Di conseguenza, necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e di tutti i beni del servizio di Illuminazione Pubblica di proprietà Comunale, dando atto che questo Comune non dispone di personale dipendente da impiegare in tale servizio pertanto, al fine di garantire l'indispensabile servizio di illuminazione pubblica comunale risulta indispensabile provvedere all'affidamento in appalto;
5. L'amministrazione comunale, definirà all'interno dell'ufficio tecnico un responsabile, al quale competerà il controllo e la sorveglianza di tutta l'attività che così si articola:
 - emissioni di chiamata con indicazione di massima dell'intervento da effettuare;
 - verifica di comunicazione di intervento effettuato;
 - verifica della corretta applicazione degli importi presentati per l'attività svolta
 - contabilizzazione e liquidazioni importi bimestralmente

OGGETTO DELL'APPALTO E CONSISTENZA:

L'oggetto dell'appalto è il servizio di “MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PROPRIETA' COMUNALE IN PROMISCUITA' ELETTRICA E MECCANICA CON E-DISTRIBUZIONE SPA”, per la durata di mesi 24 (ventiquattro), ovvero dal 01.06.2022 al 31.05.2024.

Le mansioni a carico dell'appaltatore sono così individuate:

- a) dovrà intervenire entro 48 (quarantotto) ore dalla segnalazione di punto luce non funzionante e provvedere alla rimessa in funzione indipendentemente dalla causa del non funzionamento. A intervento effettuato dovrà essere inviata comunicazione all'ufficio comunale competente e relativa contabilità;
- b) dovrà intervenire entro 48 (quarantotto) ore dalla segnalazione di palo incidentato e/o apparecchiatura rotta non funzionante e/o linea aerea strappata, rotta, idem per la linea sotterranea ecc. e provvedere alla rimessa in funzione ed in esercizio della parte d'impianto indipendentemente dalla causa del non funzionamento e/o della rottura. A intervento effettuato dovrà essere inviata comunicazione all'ufficio comunale competente e relativa contabilità;
- c) dovrà intervenire entro 2 (due) ore dalla segnalazione di situazione di **pericolo immediato** per la viabilità e la circolazione in sicurezza dei pedoni a causa di palo incidentato e/o apparecchiatura rotta non funzionante e/o linea aerea strappata, rotta e provvedere alla rimessa in funzione ed in esercizio indipendentemente dalla causa del non funzionamento e/o della rottura. A intervento effettuato dovrà essere inviata comunicazione all'ufficio comunale competente e relativa contabilità;
- d) dovrà intervenire entro 24 (ventiquattro) ore dalla segnalazione di parti di impianto con luci spente, vie al buio, ecc. e provvedere alla rimessa in funzione ed in esercizio della parte d'impianto indipendentemente dalla causa del non funzionamento e/o della rottura. A intervento effettuato dovrà essere inviata comunicazione all'ufficio comunale competente e relativa contabilità;
- e) l'appaltatore, venuto a conoscenza direttamente di eventuali anomalie o malfunzionamenti dovrà segnalare il tutto al referente del comune dal quale riceverà disposizioni;
- f) dovrà intervenire a chiamata a seguito di guasti creati da terzi presso le canalizzazioni sotterranee, linee aeree, sostegni, ecc. collaborando con l'impresa terza in modo da rendere il disagio il meno oneroso possibile;

Per i punti sopra segnati, relativamente a guasti e/o danni provocati da terzi, l'appaltatore ha la facoltà di rivalersi per il recupero economico dell'intervento presso il responsabile del guasto o della rottura. L'amministrazione comunale, il comando dei vigili urbani, ecc metteranno a disposizione dell'appaltatore le eventuali informazioni che lo potessero aiutare al recupero delle spese effettuate.

Gli addetti incaricati dal gestore allo svolgimento dei servizi, devono possedere tutti i requisiti necessari che sono di seguito elencati. L'impresa aggiudicataria deve, pertanto, fornire i nominativi del personale adibito ai servizi, distinto per tipologia di funzioni, comunicando tempestivamente eventuali variazioni; a richiesta dell'Amministrazione, il personale inidoneo o colpevole di non aver ottemperato ai doveri di servizio dovrà essere sostituito. L' Impresa aggiudicataria mantiene la disciplina del servizio e ha l'obbligo di osservare e far osservare ai suoi dipendenti le leggi, i regolamenti e le prescrizioni del Servizio competente.

In particolare, il personale operativo dovrà essere così composto:

- n° 1 responsabile tecnico reperibile 24 ore su 24 telefonicamente raggiungibile al fine di poter organizzare eventuali interventi urgenti;
- n° 1 addetto ad operazioni sotto tensione (corsi, certificazioni, corsi di richiamo, ai sensi della norma EN 50110 – CEI 11-27- personale informato, formato, addestrato, autorizzato ed aver superato le relative visite mediche) con qualifica PES;
- avere redatto il POS come da D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. esaustivo in particolare per le attività previste per lavori in elevazione, lavori SU, CON ED IN PROSSIMITA' di parti in tensione;
- avere assolto tutti gli oneri relativi all'attuazione delle leggi in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (rumore, rischio chimico, stress, guida sicura, personale informato, formato, addestrato ed autorizzato all'uso di mezzi per lo svolgimento delle attività);

Inoltre l'Impresa dovrà dimostrare mediante l'esibizione di idonea documentazione, la dotazione di proprietà stabile dei seguenti automezzi/macchine operatrici:

- a) n° 1 autocarro di portata idonea al trasporto di pali per la illuminazione pubblica;
- b) n° 1 autocarro con gru di portata fino a 10 Q.li;
- c) n° 1 autocestello portapersona con telecomando o piattaforma di sollevamento per altezza almeno fino a 12 mt;
- d) n° 1 mezzo di trasporto promiscuo, personale, attrezzature da lavoro;
- e) n° 1 gruppo elettrogeno di potenza non inferiore a 3kva;
- f) n° 1 escavatore peso non inferiore ai 20 qli;
- g) n° 1 batti terra;
- h) n° 1 piastra vibrante o rullo compressore;
- i) n° 1 taglia asfalto;
- j) una base di materiali standard come: lampade, reattori, corpi illuminanti, sostegni, quadri di comando, interruttori magneto-termico di varie taglie;
- k) materiale generico per realizzazione di opere su sede stradale quali: segnaletica di cantiere, ecc....;

I mezzi ed attrezzature di cui ai punti a), b), e), f), g), h) e i) se non in possesso della Ditta potranno essere noleggiati all'occorrenza senza aggravio di costi per la stazione appaltante.

I punti luce oggetto di manutenzione ordinaria e straordinaria (in numero di 937 di cui n. 605 di proprietà comunale in promiscuità elettrica e meccanica con E-Distribuzione Spa e n. 332 di proprietà comunale) sono descritti nel documento "ALLEGATO B" al Capitolato Speciale d'Appalto.

C - COSTI PER LA SICUREZZA

I costi per la sicurezza, vengono indicati in € 60,00 mensili consistendo, essenzialmente, in costi per DPI, segnaletica e per ausili necessari ad eseguire il servizio nel suo complesso.

D - DURATA

L'appalto avrà durata dal 01.06.2022 al 31.05.2024, per un totale di n. 24 mesi. Qualora l'avvio dell'esecuzione, per ragioni di procedimento amministrativo, dovesse essere posticipata, comunque per non oltre 60 giorni, la durata complessiva dell'appalto rimarrà invariata e la sua scadenza verrà dunque proporzionalmente rinviata.

E – PROCEDURA AFFIDAMENTO - IMPORTO DI GARA – QUADRO ECONOMICO

Il servizio in oggetto sarà affidato mediante procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con Richiesta di Ordinatoio tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante l'acquisizione di apposite offerte sull'importo a base di offerta, da parte di Ditte specializzate operanti nel settore ed iscritte al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per "LAVORI DI MANUTENZIONE - IMPIANTI - OG10", da valutarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo D. Lgs.

Il ribasso offerto sarà applicato a tutti gli importi unitari di cui all'elenco allegato "ALLEGATO A" al Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo complessivo presunto del servizio a base d'asta MENSILE, è definito in € 1.600,00, oltre Iva e oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad € 60,00 oltre Iva, per complessivi € 1.660,00 oltre Iva, per un importo complessivo per la durata di 24 (ventiquattro) mesi di € 38.400,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) di € 1.440,00 oltre Iva, per un totale di € 39.840,00 oltre Iva.

Si precisa che l'importo presunto MENSILE della manodopera è stimato in € 580,00 oltre Iva ed è compreso nell'importo complessivo presunto del servizio a base d'asta MENSILE di € 1.600,00, oltre Iva e oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari ad € 60,00 oltre Iva.

QUADRO ECONOMICO

CANONE MENSILE PRESUNTO:

prezzo (soggetto a ribasso): € 1.600,00 oltre oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 60,00

CANONE MENSILE TOTALE: € 1.600,00 + € 60,00 = € **1.660,00** oltre IVA 22%

CANONE ANNUALE PRESUNTO:

prezzo (soggetto a ribasso): € 19.200,00 oltre oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 720,00

CANONE MENSILE TOTALE: € 19.200,00 + € 720,00 = € **19.920,00** oltre IVA 22%

PREZZO A BASE DI GARA (durata 24 mesi ed esclusi oneri sicurezza) = € 38.400,00 oltre Iva 22%

IMPORTO PRESUNTO TOTALE DEL SERVIZIO (durata 24 mesi compresi oneri sicurezza): € 39.840,00 oltre Iva 22%

VALORE COMPLESSIVO PRESUNTO ANNUALE: € 24.302,40 Iva inclusa

VALORE COMPLESSIVO PRESUNTO TOTALE (durata 24 mesi): € 48.604,80 Iva inclusa

IMPUTAZIONE A BILANCIO:

Esercizio 2022 (7 mesi) = € 14.176,40

Esercizio 2023 (12 mesi) = € 24.302,40

Esercizio 2024 (5 mesi) = € 10.126,00