



Comune di Nole

Città Metropolitana di Torino

Via Devesi n. 14 – 10076 Nole (To) C.F. – P.IVA 01282670015 – Tel. 011 9299711 – Fax. 011 9296129

e-mail : uff.tecnico@comune.nole.to.it

Sito web : www.comune.nole.to.it

UFFICIO TECNICO

VERBALE a seguito di avviso di selezione per procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lettera b), del D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50

OGGETTO: Lavori di “manutenzione straordinaria e consolidamento statico della Cappella di San Grato”.

Importo a base d'asta € 31.992,61=, di cui € 27.692,61= per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, € 4.300,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG: 6894749EDA - CUP: J34H16000780004

1° SEDUTA

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER LA
QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE DA INVITARE A PROCEDURA
NEGOZIATA E RELATIVO SORTEGGIO DEGLI OPERATORI MEDESIMI DA
INVITARE A PRESENTARE LA MIGLIORE OFFERTA PER L'ESECUZIONE DEI
LAVORI IN OGGETTO**

L'Anno Duemilasedici, addì Ventidue del mese di Dicembre alle ore 16,40 nella sede del Comune di Nole, in Via Devesi n° 14, Nole (TO), nella sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

SI PREMETTE CHE :

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Nole (Determinazione a Contrattare) n° 869 del 05.12.2016, veniva approvato lo schema di avviso di selezione con relativi allegati contenenti gli schemi di dichiarazione da presentare da parte dei concorrenti partecipanti all'indagine di mercato, nonché la lettera d'invito alla presentazione dell'offerta con relativi allegati contenente anche lo schema di dichiarazione per la presentazione dell'offerta economica;
- Dato atto che:
 - a) la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a), comma 4, dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016; è prevista, l'esclusione automatica dell'offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dell'art. 97, comma 8, e dello stesso 97, comma 2 del D. Lgs n.50/2016;
 - b) alla selezione dei **12 (dodici)** operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di che trattasi, si è proceduto mediante apposita “indagine di mercato”, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet istituzionale del Comune, per un periodo non inferiore a quindici giorni;
 - c) la scelta del contraente avverrà, sulla base di quanto previsto nella successiva lettera di invito, in base al prezzo più basso;
 - d) della procedura di scelta del contraente e di accettazione dell'offerta né verrà dato atto mediante la redazione di un Verbale Sintetico;

- Con avviso di selezione in data 05.12.2016 (prot. n° 14448), pubblicato in data 06.12.2016 veniva resa pubblica la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, ovvero per la qualificazione delle imprese da invitare a procedura negoziata;
- Con ulteriore avviso in data 17.12.2016 (prot. n° 14881), pubblicato in pari data, veniva comunicata la data e ora del sorteggio degli operatori da invitare a presentare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in questione, ovvero per il giorno 22.12.2016, ore 16,30;
- Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n° 50;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207, per le parti non abrogate dal D.Lgs 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente Arch. ROCCHIETTI Fabrizio, nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Nole con Decreto Sindacale n° 16 del 08.09.2014, e dei testimoni SENTO Luciana (impiegata amministrativa dell'Ufficio Tecnico Comunale) e PERARDI Geom. Claudio (Tecnico Comunale) il quale svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante, dichiara che entro i termini previsti dall'avviso di cui sopra, ovvero entro le ore 12,00 del giorno 22.12.2016, sono pervenute le richieste di qualificazione di n° 41 (quarantuno) Ditte, dando atto che le singole buste sono state numerate in ordine progressivo di arrivo al protocollo.

Oltre i termini previsti nell'avviso, ovvero oltre le ore 12,00 del giorno 22.12.2016, è pervenuta una richiesta di qualificazione da parte della Ditta Mestiere Casa Srl di Settimo Torinese (TO).

Considerato che il numero di partecipanti risulta superiore a n° 12 (dodici), si provvede, in seduta pubblica al sorteggio di n° 12 (dodici) soggetti nei confronti dei quali si procederà nella stessa seduta alla verifica dei requisiti previsti nell'avviso pubblico di selezione del 05.12.2016 (prot. n° 14448), e gli stessi, qualora in possesso dei requisiti, saranno successivamente invitati a presentare l'offerta, con il seguente risultato:

1. busta n° 11
2. busta n° 38
3. busta n° 19
4. busta n° 24
5. busta n° 10
6. busta n° 9
7. busta n° 31
8. busta n° 34
9. busta n° 32
10. busta n° 40
11. busta n° 25
12. busta n° 17

A seguito del sorteggio degli operatori la seduta diventa segreta e si procede all'apertura delle buste sorteggiate di cui sopra:

1. busta n° 11, corrispondente alla Ditta AIROC SAS di AIRES Mario & C., Frazione Aires n. 20, VIU' (TO);
2. busta n° 38, corrispondente alla Ditta MAGNETTI Srl, Via Stupinigi n. 45, VINOVO (TO);
3. busta n° 19, corrispondente alla Ditta FIO' Srl COSTRUZIONI EDILI, Via Risorgimento n. 42, ROMANO Canavese (TO);
4. busta n° 24, corrispondente alla Ditta TERRA COSTRUZIONI Srl, Viale del Risorgimento n. 9, BEINASCO (TO);
5. busta n° 10, corrispondente alla Ditta I.E.F. LEONARDO SAS di FARRO F. & C., Via Fatebenefratelli n. 122/d, SAN MAURIZIO Canavese (TO);
6. busta n° 9, corrispondente alla Ditta GECCO COSTRUZIONI Srl, Corso Grosseto n. 301/C, TORINO (TO);
7. busta n° 31, corrispondente alla Ditta AGRIGARDEN, Piazza Mercato n. 2, MONCALIERI (TO);
8. busta n° 34, corrispondente alla Ditta IMPRE.CO.M., Corso Francia n. 103/B, RIVOLI (TO);

9. busta n° 32, corrispondente alla Ditta MERIANO Srl, Strada Giorgio Devalle n. 45, MONCALIERI (TO);
10. busta n° 40, corrispondente alla Ditta SELVA MERCURIO, Via Alciato n. 1, COMO (CO);
11. busta n° 25, corrispondente alla Ditta IMPRESA EDILE VALSECCHI Srl, Via Brusnengo n. 1, ROVASENDA (VC);
12. busta n° 17, corrispondente alla Ditta S.G.M. EDILE Srl, Via Malta n. 25, RIVOLI (TO);

Si provvede, pertanto, all'apertura dei plichi di cui sopra, riscontrati chiusi e sigillati, per la verifica della documentazione richiesta.

Dalla verifica della documentazione di cui sopra risultano ammissibili le seguenti imprese:

1. Ditta AIROC SAS di AIRES Mario & C., Frazione Aires n. 20, VIU' (TO);
2. Ditta MAGNETTI Srl, Via Stupinigi n. 45, VINOVO (TO);
3. Ditta FIO' Srl COSTRUZIONI EDILI, Via Risorgimento n. 42, ROMANO Canavese (TO);
4. Ditta TERRA COSTRUZIONI Srl, Viale del Risorgimento n. 9, BEINASCO (TO);
5. Ditta I.E.F. LEONARDO SAS di FARRO F. & C., Via Fatebenefratelli n. 122/d, SAN MAURIZIO Canavese (TO);
6. Ditta GECCO COSTRUZIONI Srl, Corso Grosseto n. 301/C, TORINO (TO);
7. Ditta AGRIGARDEN, Piazza Mercato n. 2, MONCALIERI (TO);
8. Ditta IMPRE.CO.M., Corso Francia n. 103/B, RIVOLI (TO);
9. Ditta MERIANO Srl, Strada Giorgio Devalle n. 45, MONCALIERI (TO);
10. Ditta SELVA MERCURIO, Via Alciato n. 1, COMO (CO);
11. Ditta IMPRESA EDILE VALSECCHI Srl, Via Brusnengo n. 1, ROVASENDA (VC);
12. Ditta S.G.M. EDILE Srl, Via Malta n. 25, RIVOLI (TO);

Pertanto le 12 (dodici) Ditte ammesse di cui sopra verranno invitate a presentare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in questione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a), comma 4, dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016; è prevista, l'esclusione automatica dell'offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dell'art. 97, comma 8, e dello stesso 97, comma 2 del D. Lgs n.50/2016.

La seduta di gara si chiude alle ore 17,10.

Del che si è redatto il presente verbale che sarà reso pubblico successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte previa approvazione dello stesso mediante specifica determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente di Gara:
(ROCCHIETTI Arch. Fabrizio)

Il Testimone :
(SENTO Luciana)

Il Testimone e Ufficiale Verbalizzante :
(PERARDI Geom. Claudio)



